

Devizul general

actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea Galeriei de Artă-Sfântu Gheorghe”, elaborată de S.C. NOVARTIS SRL, în calitate de proiectant general, cu sediul în municipiul Oradea, județul Bihor

OBIECTIV: REABILITARE GALERIE DE ARTA SFANTU GHEORGHE, str.Libertatii nr.2, mun.Sfantu Gheorghe, jud.Covasna

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN COVASNA

Proiectant: SC NOVARTIS SRL ORADEA

Executant:



DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

REABILITARE GALERIE DE ARTA SFANTU GHEORGHE, str.Libertatii nr.2, mun.Sfantu Gheorghe, jud.Covasna

Conform H.G. nr 907 din 2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Ate studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-

3.5	Proiectare	334,300.00	63,517.00	397,817.00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	98,500.00	18,715.00	117,215.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	198,800.00	37,772.00	236,572.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1.	Consultanta depunere proiect	-	-	-
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.3	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	194,548.9360	36,964.30	231,513.23
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,000.0000	4,180.00	26,180.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	22,000.0000	4,180.00	26,180.00
3.8.2	Dirigentie de santier	172,548.9360	32,784.30	205,333.23
	TOTAL CAPITOL 3	546,848.9360	103,901.30	650,750.23
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,203,560.00	1,558,676.40	9,762,236.40
4.1.1	Lucrari de constructii	8,203,560.00	1,558,676.40	9,762,236.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	177,780.00	33,778.20	211,558.20
4.2.1	[N229@6] MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE	177,780.00	33,778.20	211,558.20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	888,900.00	168,891.00	1,057,791.00
4.3.1	Echipamente si utilaje	888,900.00	168,891.00	1,057,791.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	135,000.00	25,650.00	160,650.00
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	9,405,240.00	1,786,995.60	11,192,235.60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	246,106.80	46,760.29	292,867.09
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii	246,106.80	46,760.29	292,867.09
5.1.2	Cheltuieli conexie organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, sostul creditului	54,264.68	-	54,264.68
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	43,137.23	-	43,137.23
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amneajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,627.45	-	8,627.45
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	2,500.00	-	2,500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,640,712.00	311,735.28	1,952,447.28
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	1,941,083.48	368,805.86	2,309,889.34

CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
TOTAL GENERAL		11,893,172.42	2,259,702.76	14,152,875.18
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,627,446.80	1,639,214.89	10,266,661.69

Ofertant,

Reprezentant legal,

