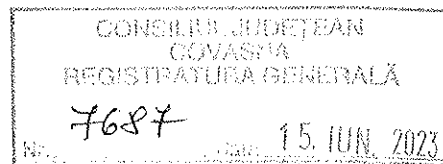




2603660

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Biró G. Zsuzsanna, având funcția de Consilier la Judetul Covasna, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2006 | 695 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Biro Emese |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] | Agricol | 2009 | 2500 m2 | 40 % | Contract de vânzare cumpărare | Biro Donat Szarka Ladislav Biro Zsuzsanna |
| Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Madaras - | Forestier | 2011 | 5 Ha | 100 % | Moștenire | Biro Donat |

| | | | | | | |
|---|------------|------|---------|------|-----------|----------------------------------|
| Adresa: [REDACTED] | | | | | | |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Calnic - Adresa: [REDACTED] | Forestier | 1996 | 6 Ha | 50 % | Moștenire | Csoti Gabor Biro Zsuzsanna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Calnic - Adresa: [REDACTED] | Agricol | 1996 | 9.83 Ha | 50 % | Moștenire | Csoti Gabor Biro Zsuzsanna |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Calnic - Adresa: [REDACTED] | Intravilan | 2014 | 3800 m2 | 50 % | Moștenire | Csoti Gabor Biro Zsuzsanna |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|---|---------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | Casă de locuit | 2006 | 310.66 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Biro Emese |
| Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu | Spații comerciale/d e producție | 2002 | 552 m2 | 33.33 % | Contract de vânzare cumpărare | Kopacz Petre Gabriel Lukacs Bela Biro Zsuzsanna |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|-------------------------|-----------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Alt mijloc de transport | Sachs 125 | 1 | 2003 | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | SAAB 93 | 1 | 2004 | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimată |
|------------------|----------------|-------------------|
| - | - | - |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| - | - | - | - | - |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|---|---|-----|------|-------|
| ING Bank Sf Gheorghe, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2007 | 15000 |
| ING Bank Sf Gheorghe, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2012 | 30000 |
| Banca Transilvania Sf Gheorghe, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2012 | 43000 |
| Raiffeisen Bank SA Sf Gheorghe, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2012 | 40000 |
| Metropolitan Life Bucuresti, [REDACTED] | Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2017 | 28000 |
| Raiffeisen Bank SA Sf Gheorghe, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2019 | 2100 |
| Raiffeisen Bank SA Sf Gheorghe, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2020 | 18000 |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|---|--------------------------------------|-----------------------|
| D and P Biro Invest SRL | Împrumuturi acordate în nume personal | 4 | 108156 RON |
| Sugas SA | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 19905 | 1990 RON |
| Ko Zo Impex SRL | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 33.33 % | 22000 RON |
| D and P Biro Invest SRL | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 4 | 40 RON |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| - | - | - | - |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Biro Zsuzsanna | Judetul Covasna, Sfantu | salariu consilier | 71429 RON |

| | | | |
|--|---|-----------------------|-----------|
| | Gheorghe | | |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| Biro Donat | D and P Biro Invest SRL, Sfantu Gheorghe | salariu manager | 22800 RON |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| 2. Venituri din activități independente | | | |
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 4. Venituri din investiții | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 5. Venituri din pensii | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 6. Venituri din activități agricole | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| Biro Zsuzsanna | APIA Covasna Sf Gheorghe | subventii pt terenuri | 1000 RON |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| 8. Venituri din alte surse | | | |

| | | | |
|----------------|-------------------------|-----------|-----------|
| 8.1. Titular | | | |
| Biro Zsuzsanna | Sugas SA Sf Gheorghe | dividende | 1400 RON |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| Biro Donat | Uninext SRL Sf Gheorghe | dividende | 99600 RON |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|-------------------------|------------------|
| 14-06-2023 | |